

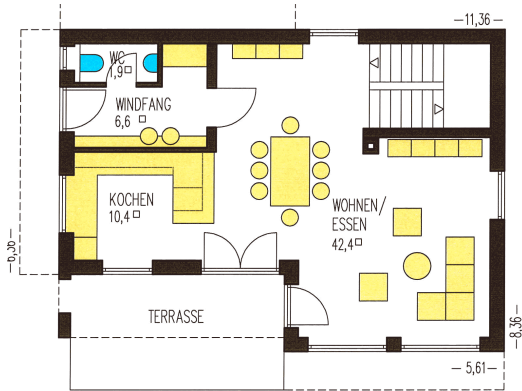
## Hausidee Sinus E



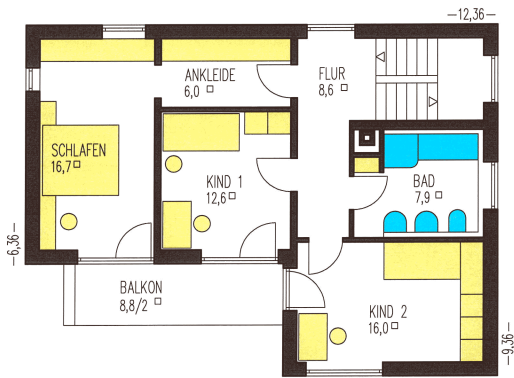
Die zweigeschossige Hausidee überzeugt mit moderner Architektur und multifunktionalem Anspruch. Offen für die Zukunft, für anspruchsvolle Menschen, die das Leben genießen. Diese Hausidee zeigt, wie man Heute baut.

## Grundrisse

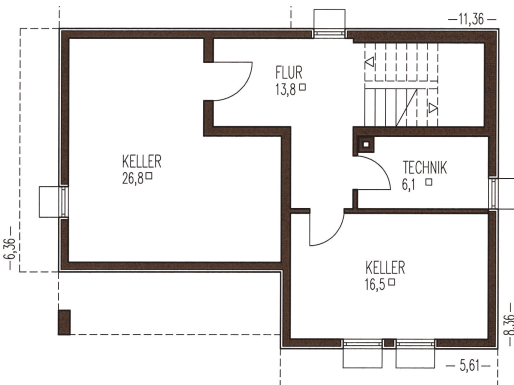
### Erdgeschoss



### Dachgeschoss



### Unter-/Kellergeschoss



## Im Leistungsumfang von SELECT enthalten:

- ✓ Massiv gebaut - Ihre Sicherheit für Wertbeständigkeit
- ✓ Hochwertige Vollunterkellerung
- ✓ Moderne, zeitgemäße Flachdachbauweise
- ✓ Weitläufig überdachter Eingangsbereich
- ✓ Schlafzimmer mit extra Ankleide
- ✓ Überdachte Terrasse mit darüber liegendem Balkon
- ✓ Viel Lichteinfall durch große Fensterflächen
- ✓ Ihr Traumhaus in bester Markenqualität
- ✓ Grosse Kellerräume bieten sich als Hobbyräume an
- ✓ Gesamtwohnfläche auf zwei Ebenen ca. 133,50 m<sup>2</sup>

## Objektdaten:

Hausbreite (Aussenmass):	11,36 m
Haustiefe (Aussenmass):	8,36 m
Dachneigung:	Flachdach
Kniestock:	ca. 133,50 m <sup>2</sup>
Dachvorsprung (Giebel):	ca. 63,20 m <sup>2</sup>
Dachvorsprung (Traufe):	ca. 196,70 m <sup>2</sup>

## Flächendaten:

Wohnfläche EG und DG:	17,0 kWh/(m <sup>2</sup> *a)
Nutzfläche UG:	Bedarfsausweis
Gesamtfläche:	Luft/Wasser-Wärmepumpe (Strom)

## Energieeffizienzklasse:

Endenergiebedarf:	Haus in Planung (projektiert)
Energieausweistyp:	
Wesentliche Energieträger:	
Baujahr:	